

**D O D A T O K č. 3**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 4315**

**ZMLUVNÉ STRANY**

**1/ Prenajíateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov  
Obchodný register: Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 4315 KS 0308  
Kontaktné údaje: [sekretariat@presovreal.sk](mailto:sekretariat@presovreal.sk), telefón: 051/7732084

*(ďalej v texte ako „prenajíateľ“)*

a

**2/ Nájomca:**

Obchodné meno: **Súkromné konzervatórium D. Kardoša**  
Sídlo: 080 01 Prešov, M.Benku č.7  
Zastúpenie:  
IČO: 42421560  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

*(ďalej v texte ako „nájomca“)*

*(„prenajíateľ“ a „nájomca“ ďalej v texte spolu ako „zmluvné strany“)*

*sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 3 k Zmluve nájme nebytových priestorov č. 4315 zo dňa 01.01.2016, k Dodatku č. 1 zo dňa 15.01.2018 a k Dodatku č. 2 zo dňa 22.03.2022 z dôvodu zmeny identifikačných údajov v registri.*

- 1) Predmetom tohto dodatku je zmena záhlavia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 4315 zo dňa 01.01.2016. Ruší sa pôvodné znenie záhlavia a nahrádza sa novým znením:

**1/ Prenajíateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov  
Obchodný register: Okresný súd P rešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 4315 KS 0308  
Kontaktné údaje: [sekretariat@presovreal.sk](mailto:sekretariat@presovreal.sk), telefón: 051/7732084

(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

**2/ Nájomca:**

Obchodné meno: **Súkromné konzervatórium Prešov, M. Benku 7, Prešov**  
Sídlo: 080 01 Prešov, M. Benku č.7  
Zastúpenie:  
IČO: 42421560  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Kontaktné údaje:  
Číslo E schránky: .....

- 2) Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve a v Dodatku č. 1 a č. 2, pokiaľ neodporujú tomuto dodatku č. 3, ostávajú nezmenené v platnosti.
- 3) Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento Dodatok č. 3 pred jeho podpisom prečítali, obsahu porozumeli, dodatok bol uzavretý po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom dodatok dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 4) Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v zmysle zákona § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 5) Dodatok č. 3 podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“).
- 6) Nájomca berie na vedomie povinnosť prenajímateľa zverejniť tento Dodatok č. 3 a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie v plnom rozsahu.
- 7) Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, jedno (1) pre nájomcu a jedno (1) pre prenajímateľa. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Prešove, dňa \_\_\_\_\_

V Prešove, dňa \_\_\_\_\_

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

---

PREŠOV REAL, s.r.o.  
JUDr. Michal Leščinský, konateľ

---

Súkromné konzervatórium Prešov, M. Benku 7, Prešov  
Mgr. art. Adam Kavec, riaditeľ