

ZMLUVA O DIELO č. 1/2023

uzavretá v zmysle § 631 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

Článok I.

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ: Ing. Ján Lukáč

Sídlo:

Bankové spojenie:

IBAN:

a

2. Objednávateľ: PREŠOV REAL s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814

DIČ:

IČ DPH:

Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať konzultačné, podporné a programátorské práce vyplývajúce z legislatívnych zmien, vylepšenia a údržby softwaru k „Ročnému vyúčtovaniu nebytových priestorov za dodávku energie a služieb na základe dohody o platbách pre rok 2022“, úpravy v „objednávkach 2023“ a úpravy softwaru Evidencia NP pre rok 2023 podľa požiadaviek objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo riadne, včas a s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy prevezme riadne a včas, o čom bude vyhotovený preberací protokol podpísaný zamestnancami objednávateľa a zhotoviteľom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť potrebnú v rozsahu potrebnom pre splnenie povinnosti zhotoviteľa a zároveň sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
5. Predmetom plnenia sú konzultačné a programátorské práce.

Článok III.

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia tejto zmluvy postupne v termíne najneskôr do : 15.6.2023.
2. Zhotoviteľ splní predmet diela vo svojom voľnom čase a na svojom počítači. Zhotoviteľ diela nemôže poveriť jeho vykonaním inú osobu
3. Po zhotovení diela, zhotoviteľ prevedie inštaláciu a konzultácie zamestnancom objednávateľa v sídle objednávateľa.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo „konzultačné, podporné a programátorské práce vyplývajúce z legislatívnych zmien, vylepšenia a údržby softwaru k Ročnému vyúčtovaniu nebytových

priestorov za dodávku energie a služieb na základe dohody o platbách pre rok 2022, úpravy v objednávkach 2023“ a úpravy softwaru Evidencia NP pre rok 2023 podľa požiadaviek objednávateľa. Cena predmetu diela: 3720 Eur . Slovom: tritisíc sedemsto dvadsať eur.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu podľa bodu 4.1 bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa, uvedený v bode 1.1 tejto zmluvy. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je splatná do 30.6.2023.

Článok V.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za funkčnosť diela podľa tejto zmluvy a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a že dielo bude mať požadované vlastnosti.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
3. Objednávateľ je povinný dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a vytknúť zhotoviteľovi prípadné zjavné vady diela. V opačnom prípade platí, že dielo nemá vady.
4. Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet je pri protokolárnom odovzdaní spôsobilý na použitie a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela bezodplatne, na vlastné náklady a bez zbytočného odkladu. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vadu diela, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady iným spôsobom na náklady zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom zamestnancami objednávateľa prípadne nedodržaním pokynov zhotoviteľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol ich nevhodnosť ovplyvniť.

Článok VI.

Ochrana osobných údajov

1. V súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov prenajímateľ spracováva osobné údaje nájomcu uvedené v tejto zmluve, že nájomcom je právnická osoba zákonného/zmluvného zástupcu nájomcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou alebo zmluvnou požiadavkou.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú upravené v Zásadách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.presovreal.sk.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou písomných a očíslovaných dodatkov a so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
3. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, v ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
5. Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení

neskorších predpisov čo berú zmluvné strany na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená na internetovej stránke objednávateľa.

6. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať, že si ju riadne a dôsledne prečítali a súhlasia s jej obsahom. Neuzavreli ju v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa

Objednávateľ:

V Prešove, dňa

Zhotoviteľ:

JUDr. Michal Leščinský
Konateľ

Ing. Ján Lukáč