

Dohoda o ukončení spoločného nájmu bytu č. 1/2023
uzatvorená podľa ustanovenia § 710 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľom:

MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatórom:

PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: JUDr. Michal Leščinský, konateľ spoločnosti

a

Spoločnými nájomcami:

1. **Vladimír KOVÁČ**, narodený: _____ rodné číslo: _____
Trvalý pobyt: _____
V zastúpení: Božena Kováčová, narodená: _____, rodné číslo: _____,
trvale bytom
2. **Božena KOVÁČOVÁ**, narodená: _____, rodné číslo: _____
Trvalý pobyt: _____

I.

Predmet dohody

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. 113/2022 zo dňa 13.5.2022, uzatvorenej medzi Mestom Prešov, v zastúpení PREŠOV REAL, s.r.o. a spoločnými nájomcami: Kováč Vladimír a Kováčová Božena, bol spoločným nájomcom prenechaný do užívania byt č. 174 nachádzajúci sa na III.NP v bytovom dome na ulici K Starej tehelni č. 12 v Prešove na dobu určitú od 01.08.2022 do 31.07.2023.
2. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že spoločný nájom spoločných nájomcov v zmysle ods. 1 tohto článku zaniká. Výlučným nájomcom bytu č.174 na ul. K Starej tehelni sa stáva:

Kováč Vladimír, narodený: _____ rodné číslo: _____
trvale bytom: _____

II.

Záverečné ustanovenia

1. Pre úpravu ostatných práv a povinností, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, platia primerane príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a svojim podpisom potvrdzujú, že

zmluva je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

4. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca prevezme jedno vyhotovenie a prenajímateľ jedno vyhotovenie.

V Prešove, dňa.....

V Prešove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Michal Leščinský
konateľ spoločnosti

.....
Vladimír Kováč,
v zastúpení: Božena Kováčová,
opatrovateľ

.....
Božena Kováčová