

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU (3184)

uzavretá medzi

1/ Prenajímateľ:

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1
Obchodný register: Okresný súd Prešov
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 2847/P
IČO: 31 722 814
DIČ: 2020521393
IČ DPH: SK2020521393
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005
Kontaktné údaje: sekretariat@presovreal.sk, telefón: 051/7732084
(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

a

2/ Nájomca:

Meno a priezvisko: **Ivan Makula**
Sídlo:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Kontaktné údaje:
Číslo E schránky:
(ďalej v texte ako „nájomca“)
ako nájomca

Čl. I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 27.12.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3184 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor za účelom: predaj a donáška kebabu o výmere 86,70 m², nachádzajúcich sa na II. nadzemnom podlaží objektu Námestie Kráľovnej pokoja č.3 v Prešove.
2. Dňa 14.02.2023 bol prenajímateľovi doručený Súhlas primátora mesta s prevodom práv a povinností zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3184, č. OFaMM/1820/2023 č.z. 11269 zo dňa 03.02.2023.

Čl. II

PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere 86,70 m² **sa skončí** obojstrannou dohodou, a to dňom **30.06.2023**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely spracovania ročného vyúčtovania sa spíše písomný protokol, v ktorom sa uvedú stavy meračov, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Čl. III
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa 27.06.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

Ivan Makula

JUDr. Michal Leščinský
konateľ