

**DOHODA
O SKONČENÍ NÁJMU
(6436)**

uzavretá medzi

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 6436 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. OKNA RADEK, s.r.o.

Sídlo: 087 01 Giraltovce, Dukelská 24/28

Obchodný register:

Oddiel: Vložka číslo:

Zastúpenie:

IČO: 44442912 DIČ: IČ DPH:

ako nájomca

**Čl. I
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 05.10.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 6436 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor za účelom: **prevádzkovanie obchodnej kancelárie** o výmere **25,40 m²**, nachádzajúcich sa na **I. podzemnom podlaží** na ulici **Košická (hppp)** v Prešove.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca po ukončení zmluvného vzťahu nemá nárok na užívanie nebytových priestorov, ktoré boli predmetom nájomnej zmluvy č. 6084.

**Čl. II
PREDMET DOHODY**

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere **25,40 m²** sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **31.07.2023**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do **31.07.2023** a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení nájmu nebytových priestorov.

**Čl. III
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

OKNÁ RADEK, s.r.o.
Rastislav Juhas, konateľ

JUDr. Michal Leščinský
konateľ

