

Dohoda o ukončení spoločného nájmu bytu č. 2/2023
uzatvorená podľa ustanovenia § 710 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľom:

MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatórom:

PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: JUDr. Michal Leščinský, konateľ spoločnosti

a

Spoločnými nájomcami:

1. **BILÁ Ružena**, narodená: _____, rodné číslo: _____
Trvalý pobyt: _____
2. **TULEJA Patrik**, narodený: _____, rodné číslo: _____
Trvalý pobyt: _____

I.

Predmet dohody

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. 124/2022 a Dohody o spoločnom nájme bytu č.1/2023, uzatvorenej medzi Mestom Prešov, v zastúpení PREŠOV REAL, s.r.o. a spoločnými nájomcami: Bila Ružena a Tuleja Patrik, bol spoločným nájomcom prenechaný do užívania byt č. 1 nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome na ulici Tarasa Ševčenka č.23 v Prešove na dobu neurčitú.
2. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že spoločný nájom spoločných nájomcov v zmysle ods. 1 tohto článku zaniká. Výlučným nájomcom bytu č.1 na ul. Tarasa Ševčenka 23 sa stáva:

TULEJA Patrik, narodený: _____, rodné číslo: _____
Trvalý pobyt: _____

II.

Záverečné ustanovenia

1. Pre úpravu ostatných práv a povinností, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, platia primerane príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a svojim podpisom potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne

podpísali.

4. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca prevezme jedno vyhotovenie a prenajímateľ jedno vyhotovenie.

V Prešove, dňa.....

V Prešove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Michal Leščinský
konateľ spoločnosti

.....
Bilá Ružena

.....
Tuleja Patrik