

**DOHODA  
O SKONČENÍ NÁJMU  
(1861)**

uzavretá medzi

**1/ Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov  
Obchodný register: Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 1861 KS 0308  
Kontaktné údaje: [sekretariat@presovreal.sk](mailto:sekretariat@presovreal.sk), telefón: 051/7732084

*(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)*

**a**

**2/ Nájomca:**

Obchodné meno: **Lubomír Mencil**  
Sídlo: Javorinská 6675/35, 080 01 Prešov  
Registrácia:  
Číslo živ. registra:  
Právna forma:  
Zastúpenie:  
IČO: 50548042  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Kontaktné údaje:  
Číslo E schránky: .....

*(ďalej v texte ako „nájomca“)*

**Čl. I  
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 25.11.2022 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1861 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor za účelom: disco club o výmere **211,00 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa na I. podzemnom podlaží na ulici **Hlavná 72** v Prešove.

**Čl. II  
PREDMET DOHODY**

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. IV, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere **211,00 m<sup>2</sup>** sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **30.09.2023**.

2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do **13.10.2023** a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení nájmu nebytových priestorov.

**Čl. III**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**V Prešove dňa**

**Nájomca:**

**Prenajímateľ:**

**Eubomír Mencil**

**JUDr. Michal Leščinský**  
**konateľ**