

DODATOK č.1

k Zmluve o nájme bytu č. 318/2023

uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajíateľom:

MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 68 Prešov

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatárom:

PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: JUDr. Michal Leščinský, konateľ spoločnosti

a

Nájomcom:

BALOGOVÁ Mária

narodená:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

Článok I

1. Tento Dodatok sa uzatvára z dôvodu prechodu nájmu bytu v zmysle §706 a nasl. Občianskeho zákonníka. Nájomca Balogová Mária, ktorá mala uzatvorenú Zmluvu o nájme bytu č. 318/2023 na dobu určitú od 01.10.2023 do 30.09.2026, zomrela. Nájom bytu prechádza na vnučku, ktorá žila s nájomcom v spoločnej domácnosti a nie je vlastníkom žiadneho iného bytu ani domu.
2. **Predmetom tohto Dodatku č.1 je zmena záhlavia Zmluvy o nájme bytu č. 318/2023. Ruší sa pôvodné znenie a nahrádza sa novým znením:**

Prenajíateľom:

MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 68 Prešov

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatárom:

PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: JUDr. Michal Leščinský, konateľ spoločnosti

a

Nájomcom:

BALOGOVÁ Nikola

Narodená:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch origináloch, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č.1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

Veriteľ:

Dlžník:

.....
JUDr. Michal Leščinský
Konateľ

.....
Balogová Nikola