

**DOHODA  
O SKONČENÍ NÁJMU  
(2209)**

uzavretá medzi

**1/ Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1  
Obchodný register: Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005  
Kontaktné údaje: [sekretariat@presovreal.sk](mailto:sekretariat@presovreal.sk), telefón: 051/7732084  
(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

a

**2/ Nájomca:**

Obchodné meno: **EsFem**  
Sídlo: 080 01, Prešov, Budovateľská 11  
Registrácia:  
Registračné číslo:  
**Právna forma:**  
Zastúpenie:  
IČO: 317 973 26  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Kontaktné údaje:

(ďalej v texte ako „nájomca“)

**Čl. I  
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 16.11.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2209 (ďalej len „Zmluva o nájme“) a Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 29.11.2022, ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor za účelom: dlhodobého prenájmu nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania vzdelávania, výskumných aktivít v oblasti ľudských práva a zriadenia knižnice študentov o výmere **25,95 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa na II. nadzemnom podlaží na ulici **Požiarnická 17** v Prešove.

**Čl. II  
PREDMET DOHODY**

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere **25,95 m<sup>2</sup>**, sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **31.05.2024**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do **31.05.2024** a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení nájmu nebytových priestorov.

**Čl. III**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**V Prešove dňa**

**Nájomca:**

**Prenajímateľ:**

**EsFem**  
**Mgr. doc. Monika Bosá, PhD. prezidentka OZ**

**JUDr. Michal Leščinský**  
**konateľ**