

DODATOK č.1
k Zmluve o nájme bytu č. 140/2024

uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajíateľom:

MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 68 Prešov

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatórom:

PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: JUDr. Michal Leščinský, konateľ spoločnosti

a

Nájomcom:

KRAJŇÁK Jaroslav

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Zastúpenie: Emília Krajňáková, rod. Jakubíková
č.k. 24Ps/2005 zo dňa 20.04.2006

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Článok I

1. Tento Dodatok sa uzatvára v zmysle zákona §700 a nasl. Občianskeho zákonníka a na základe súhlasu primátora mesta Prešov **OSS/111271/8891/2024** zo dňa 29.05.2024, na základe ktorého sa spoločnými nájomcami bytu č. 2 na ul. Majakovského 12937/17 v Prešove stávajú: Krajňák Jaroslav, nar. , trvale bytom a Krajňáková Emília, nar. , trvale bytom .
2. **Predmetom tohto Dodatku č.1 je zmena záhlavia Zmluvy o nájme bytu č. 140/2024. Ruší sa pôvodné znenie a nahrádza sa novým znením:**

Prenajíateľom:

MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 68 Prešov

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatórom:

PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: JUDr. Michal Leščinský, konateľ spoločnosti

a

Spoločnými nájomcami:

1. **KRAJŇÁK Jaroslav**, narodený: , rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Zastúpený: Krajňáková Emília, rod. Jakubíková č.k. 24Ps/2005 zo dňa 20.04.2006, nar. , trvale bytom

2. **KRAJŇÁKOVÁ Emília**, narodená: , rodné číslo:
Trvalý pobyt:

3. Spoloční nájomcovia sa dohodli, že všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo spoločného nájmu a zo Zmluvy o nájme bytu č. 140/2024 budú plniť spoločne a nerozdielne, bežné veci týkajúce sa nájmu môže vybavovať každý zo spoločných nájomcov, v ostatných veciach je potrebný súhlas všetkých spoločných nájomcov.

Článok II **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch origináloch, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č.1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Leščinský Michal
konateľ spoločnosti

.....
Krajňák Jaroslav
v.z. Krajňáková Emília

.....
Krajňáková Emília