

**DOHODA o späťvzati výpovede  
k Zmluve o najme nebytových priestorov č. 7165**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „Dohoda“)

**1/ Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov  
Obchodný register: Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 5400 KS 0308  
Kontaktné údaje: [sekretariat@presovreal.sk](mailto:sekretariat@presovreal.sk), telefón: 051/7732084  
(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

**a**

**2/ Nájomca:**

Obchodné meno: Daniela Gburová  
Sídlo:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Kontaktné údaje:

(ďalej v texte ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ako „zmluvné strany“)

**Čl. I**

**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany, prenajímateľ: PREŠOV REAL, s.r.o., so sídlom: Slovenská 40, 080 01 Prešov, IČO: 31 722 814, zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ (ďalej v texte ako „Prenajímateľ“) a nájomca Daniela Gburová, Československej armády 3, 080 01 Prešov (ďalej v texte ako „Nájomca“) uzatvorili:
  - Zmluvu o najme nebytových priestorov č. 7165 zo dňa 1.6.2022 (ďalej v texte ako „Zmluva“), ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 3627, na ulici: Budovateľská 57 v Prešove, I. nadzemné podlažie o výmere: 57,00 m<sup>2</sup> (garáž č. 22), zapísané na LV 6492, k. ú. Prešov, za účelom skladové priestory (ďalej v texte ako „Zmluva“).

**Čl. II**

**PREDMET DOHODY**

1. Prenajímateľ doručil nájomcovi dňa 25.06.2024 výpoveď zo Zmluvy o najme nebytových priestorov č. 7165 z dôvodu neuhradzania nájomného a služieb spojených s nájmom, na základe ktorých sa nájom predmetných nebytových priestorov končí uplynutím 1-mesačnej výpovednej lehoty, t. j. dňom 30.7.2024.
2. Nájomca ku dňu 30.6.2024 uhradil všetky nedoplatky k Zmluve o najme nebytových priestorov č. 7165 a ku dňu podpisu tejto dohody nemá nedoplatky.
3. Zmluvné strany podpisom tejto dohody vyjadrujú svoj súhlas so späťvzatím Výpovede k Zmluve o najme nebytových priestorov č. 7165.

**Čl. III**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto dohoda môže byť zmenená alebo doplnená formou číslovaného písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Nájomca podpisom tejto dohody súhlasí s vyššie uvedeným zverejnením dohody.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Prenajímateľ prevezme jeden (1) rovnopis dohody a nájomca prevezme jeden (1) rovnopis dohody.
4. Strany dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, táto dohoda predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu, dohoda nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom, dohodu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Prešove, dňa 16.7.2024  
Za prenajímateľa:

V Prešove, dňa 16.7.2024  
Za nájomcu:

---

PREŠOV REAL, s.r.o.  
JUDr. Michal Leščinský, konateľ

---

Daniela Gbuřová